

**BỘ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC MỎ ĐỊA CHẤT**

PHẠM KIM THƯ

**QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI CÁC KHU CÔNG
NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

LUẬN ÁN TIẾN SĨ KINH TẾ

HÀ NỘI 2016

**BỘ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC MỎ - ĐỊA CHẤT**

PHẠM KIM THƯ

**QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI CÁC KHU CÔNG
NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Ngành: Quản lý kinh tế

Mã số: 62.34.04.10

LUẬN ÁN TIẾN SĨ KINH TẾ

NGƯỜI HƯỚNG DẪN KHOA HỌC:

PGS.TS Nhâm Văn Toán

HÀ NỘI 2016

LỜI CAM ĐOAN

Tôi xin cam đoan đây là công trình nghiên cứu khoa học của riêng cá nhân tôi. Các kết quả số liệu nêu trong luận án này là trung thực và chưa từng được công bố ở bất cứ công trình nghiên cứu khoa học nào. Nếu có gì sai sót tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm.

Hà Nội, ngày....thángnăm 2016

TÁC GIẢ

Phạm Kim Thư

LỜI CẢM ƠN

Tác giả luận án xin trân trọng cảm ơn tập thể lãnh đạo và quý thầy cô Trường Đại học Mở - Địa Chất, Khoa Kinh tế - Quản trị kinh doanh, Phòng Đào tạo Sau đại học của Nhà trường. Đặc biệt gửi lời cảm ơn chân thành và sâu sắc nhất đến PGS.TS Nhâm Văn Toán đã tận tình hướng dẫn và giúp đỡ tác giả hoàn thành luận án.

Tác giả xin cảm ơn lãnh đạo cơ quan công tác, những người thân trong gia đình cùng anh em bạn bè đã luôn ủng hộ, tạo điều kiện, khuyến khích động viên, chia sẻ khó khăn trong suốt quá trình học tập và nghiên cứu.

Xin trân trọng cảm ơn!

Tác giả

Phạm Kim Thư

MỤC LỤC

	Trang
PHẦN MỞ ĐẦU	1
Chương 1: TỔNG QUAN CÁC CÔNG TRÌNH NGHIÊN CỨU LIÊN QUAN ĐẾN ĐỀ TÀI LUẬN ÁN	6
1.1. Các công trình nghiên cứu ngoài nước	6
1.2. Các công trình nghiên cứu trong nước	9
1.3. Phương pháp nghiên cứu	15
Chương 2: CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN VỀ QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI CÁC KHU CÔNG NGHIỆP	18
2.1. Những vấn đề chung về khu công nghiệp	18
2.1.1. Khái niệm, phân loại khu công nghiệp	18
2.1.2. Vai trò của khu công nghiệp đối với nền kinh tế	21
2.2. Quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp	26
2.2.1. Khái niệm, nội dung và tiêu chí đánh giá quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp	26
2.2.2. Công cụ tác động của nhà nước đến các khu công nghiệp	40
2.2.3. Các nhân tố ảnh hưởng đến hoạt động quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp	44
2.3. Kinh nghiệm quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp và bài học cho thành phố Hà Nội	47
2.3.1. Kinh nghiệm của một số nước và vùng lãnh thổ Châu Á	47
2.3.2. Kinh nghiệm một số địa phương trong nước	53
2.3.3. Bài học quản lý nhà nước đối với khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	64
Chương 3: THỰC TRẠNG QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI	68
3.1. Khái quát quá trình phát triển các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	68

3.1.1.	Quá trình xây dựng các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	68
3.1.2.	Đóng góp của các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	72
3.2.	Phân tích thực trạng quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	75
3.2.1.	Về xây dựng chiến lược, quy hoạch, kế hoạch và chính sách quản lý nhà nước các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	75
3.2.2.	Về tổ chức thực hiện chiến lược, quy hoạch, kế hoạch và chính sách quản lý nhà nước các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	82
3.2.3.	Về thực trạng công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát các hoạt động của các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	108
3.3.	Đánh giá thực trạng quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	110
3.3.1.	Thành tựu đạt được	110
3.3.2.	Hạn chế và nguyên nhân hạn chế trong quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	112
Chương 4:	MỘT SỐ GIẢI PHÁP HOÀN THIỆN QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI	119
4.1.	Bối cảnh quốc tế, trong nước và Thủ đô tác động đến hoàn thiện quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	119
4.1.1.	Tình hình thế giới và khu vực	119
4.1.2.	Tình hình trong nước	119
4.1.3.	Tình hình Thủ đô Hà Nội	120

4.2. Định hướng hoàn thiện quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	120
4.3. Một số giải pháp cơ bản nhằm hoàn thiện quản lý nhà nước đối với các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	122
4.3.1. Hoàn thiện quy hoạch khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội	122
4.3.2. Nâng cao vai trò quản lý nhà nước của Ban quản lý các khu công nghiệp và CX Hà Nội	131
4.3.3. Đổi mới công tác vận động xúc tiến đầu tư và thu hút đầu tư	133
4.3.4. Hoàn thiện cơ sở hạ tầng đảm bảo cho việc phát triển khu công nghiệp	142
4.3.5. Đổi mới chính sách đào tạo và đãi ngộ nguồn nhân lực đáp ứng nhu cầu của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp	148
4.3.6. Hoàn thiện công tác kiểm tra, thanh tra hoạt động của các KCN trên địa bàn Hà Nội	153
KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ	156
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH CÔNG BỐ CỦA TÁC GIẢ	
TÀI LIỆU THAM KHẢO	

DANH MỤC BẢNG TRONG LUẬN ÁN

	Trang
Bảng 3.1. Số liệu lao động và diện tích quy hoạch các KCN trên địa bàn Hà Nội	70
Bảng 3.2. Số liệu thu hút đầu tư trong và ngoài nước vào các KCN trên địa bàn Hà Nội	71
Bảng 3.3. Số liệu lao động của các KCN Hà Nội giai đoạn 2008 - 2015	72
Bảng 3.4. Doanh thu và nộp ngân sách của các KCN Hà Nội 2008 - 2015	74
Bảng 3.5. Danh mục ngành nghề theo chiến lược phát triển của Tp Hà Nội	77
Bảng 3.6. Tình hình thu hút vốn đầu tư vào 8 KCN Hà Nội tính đến 31/12/2015	89
Bảng 3.7. Vốn đăng ký và điều chỉnh của các KCN Hà Nội qua các năm	91
Bảng 3.8. Tình hình sử dụng đất của các KCN Hà Nội tính đến 31/12/2015	106
Bảng 3.9. Tình hình sử dụng vốn đầu tư xây dựng hạ tầng các KCN Hà Nội lũy kế đến 31/12/2015	107

DANH MỤC HÌNH VẼ TRONG LUẬN ÁN

	Trang
Hình 3.1. Mô hình tổ chức quản lý nhà nước với KCN, KCX Việt Nam	84
Hình 3.2. Sơ đồ tổ chức Ban quản lý các KCN và Chế xuất Hà Nội	88
Hình 3.3. Cơ cấu vốn FDI các KCN Hà Nội theo dự án	90
Hình 3.4. Mô hình liên kết sản xuất của công ty Canon	104

DANH MỤC TỪ VIẾT TẮT

ASEAN	Hiệp hội các nước Đông Nam Á
ASEM	Diễn đàn hợp tác kinh tế Á-Âu
BQL	Ban quản lý
BVMT	Bảo vệ môi trường
CCN	Cụm công nghiệp
CLKCN	Cụm liên kết công nghiệp
CNH	Công nghiệp hóa
CP	Chính phủ
DN	Doanh nghiệp
FDI	Đầu tư trực tiếp nước ngoài
GDP	Tổng sản phẩm quốc nội
GSO	Tổng cục thống kê
GTGT	Giá trị gia tăng
HASMEA	Hiệp hội các doanh nghiệp vừa và nhỏ Tp Hà Nội
HDH	Hiện đại hóa
KCN	Khu công nghiệp
KCNC	Khu công nghệ cao
KCNLN	Khu công nghiệp làng nghề
KKT	Khu kinh tế
NCS	Nghiên cứu sinh
PTBV	Phát triển bền vững
R&D	Research and Development (nghiên cứu và phát triển)
SXKD	Sản xuất kinh doanh
UBND	Ủy ban nhân dân
UDKHCN	Ứng dụng khoa học công nghệ
VCCI	Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam
WTO	Tổ chức thương mại thế giới
XDCB	Xây dựng cơ bản
XHCN	Xã hội chủ nghĩa